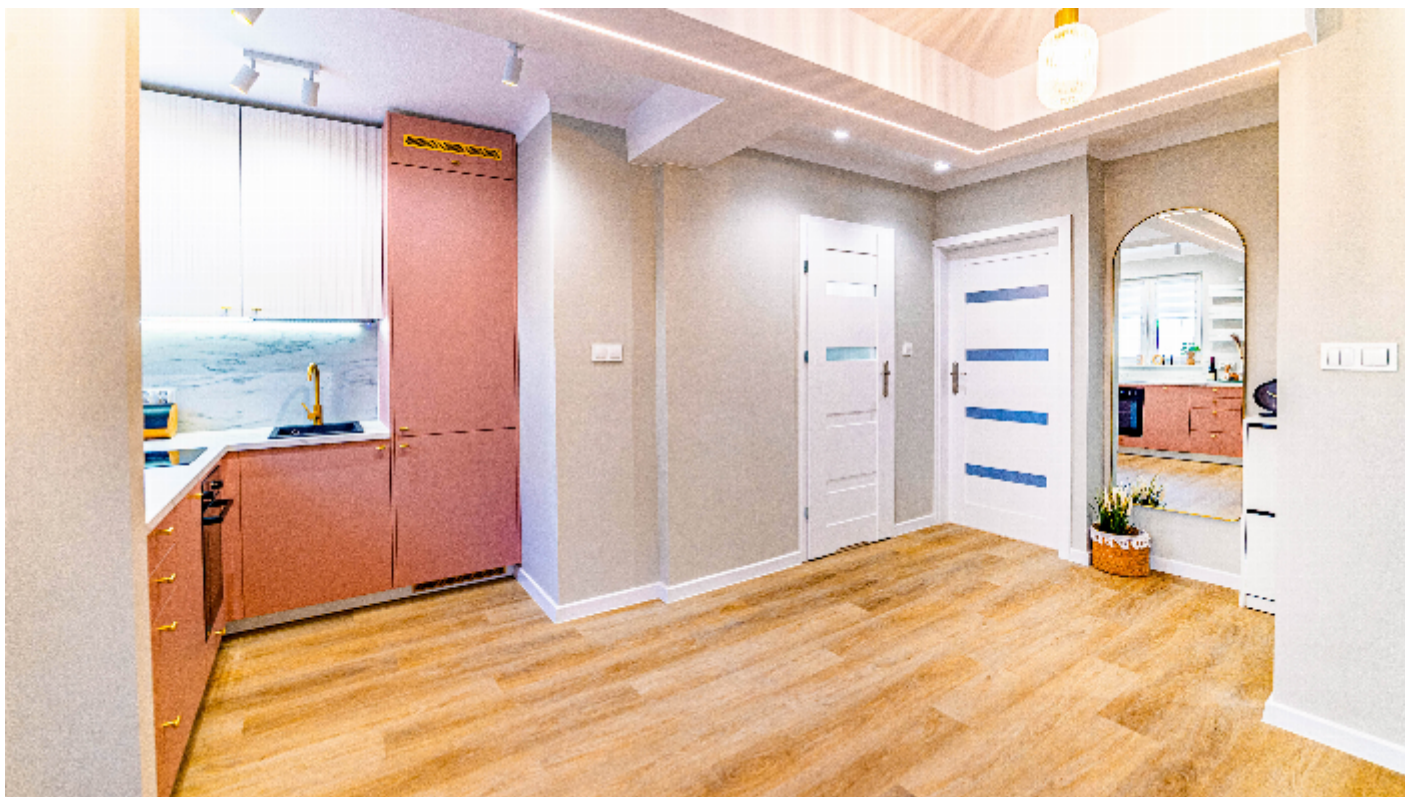




Hotelowa

PARTER-po generalnym remoncie - Hotelowa, Świdnik

ul. Hotelowa 3, 21-040 Świdnik

Podsumowanie

Cena: **358 000,00 zł**

Cena za m²: **9 691,39 zł**

Lokalizacja: **ul. Hotelowa 3, 21-040 Świdnik**

Powierzchnia: **36.94 m²**

Pokoje: **2**

Piętro: **Parter**

Kondygnacje budynku: **4**

Oferujemy Państwu komfortowe mieszkanie o powierzchni 36,94 m², zlokalizowane na parterze bloku przy ul. Hotelowej w Świdniku. Lokal składa się z dwóch pokoi, oddzielnej kuchni oraz łazienki z WC. Do mieszkania przynależy piwnica, co zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- Generalny remont: Mieszkanie przeszło kompleksową modernizację, obejmującą wymianę instalacji elektrycznej, hydraulicznej oraz pionu kanalizacyjnego, co gwarantuje bezpieczeństwo i komfort użytkowania.
- Nowoczesne wykończenie: kuchnia została wyposażona w nowoczesną zabudowę meblową oraz sprzęt AGD, co pozwala na natychmiastowe korzystanie. Łazienka jest w pełni wykończona i gotowa do użytku. Pokoje są przygotowane do umeblowania według własnych potrzeb i gustu.
- Ogrzewanie miejskie: Zapewnia stały i niezawodny dostęp do ciepła, co jest istotne w sezonie zimowym.
- Parter - wygoda dla każdego! Brak schodów to idealne rozwiązanie dla rodzin z dziećmi, seniorów i osób szukających wygodnego mieszkania bez barier architektonicznych
- Układ - 2 przestronne pokoje, oddzielna kuchnia oraz toaleta z WC

Lokalizacja i otoczenie:

Mieszkanie znajduje się w spokojnej okolicy Świdnika, przy ul. Hotelowej. W pobliżu dostępne są sklepy, punkty usługowe oraz placówki edukacyjne, co zapewnia wygodę codziennego życia. Dobra komunikacja z centrum miasta oraz bliskość terenów zielonych sprawiają, że jest to idealne miejsce dla osób ceniących sobie spokój i komfort.

**To wyjątkowa okazja, aby zamieszkać w nowoczesnym,
świeżo wyremontowanym mieszkaniu w atrakcyjnej
lokalizacji. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na
prezentację!**

Kontakt z agentem nieruchomości

Katarzyna Chmiel

+48 535 169 650